



Ministerstvo zemědělství

Pozemkový úřad Jičín

Havlíčková 56, 506 01 Jičín

Spisová značka: PÚ-02/2/08/Mc- A/30
č.j. PÚ-02/ 2/08/970/Mc – R1
Telefon: 493 580 358
vyřizuje: Ing. Radek Mach
e-mail: pu_jicin@mze.cz
Fax: 493 580 376
datum: 14. června 2011

účastníci dle přílohy

Rozhodnutí

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jičín, jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 19 písm. a) a § 20 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) rozhodlo podle § 11 odst. 4 cit. zákona tak, že

návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Cholenice, s rozšířeným obvodem o části kat. území Budčeves a Kopidlno

zpracovaný firmou LANDINFO, spol. s r.o. K Mlýčnicku 239, 156 00 Praha ,
odpovědným projektantem Ing. Vladimírem Náměstkem, CSc., číslo zakázky PÚ/02/2008

se schvaluje.

Zpracovaný návrh pro jednotlivé účastníky řízení je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení:

Seznam účastníků je uveden ve zvláštní příloze rozhodnutí, která je nedílnou součástí výrokové části rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í:

Pozemkový úřad v Jičíně zahájil řízení o komplexní pozemkové úpravě (dále jen „KPÚ“) v Cholenicích oznámením všem účastníkům řízení podle § 6, odst. 4, 5 zákona a vyvěšením veřejné vyhlášky na úřední desce Obecního úřadu v Cholenicích od 4.9.2008 do 20.9.2008, na úřední desce Obecního úřadu v Budčevsi od 5.9.2008 do 22.9.2008, na úřední desce Městského úřadu v Kopidlně od 8.9.2008 do 24.9.2008 a Pozemkového úřadu v Jičíně od

17.9.2008 do 15.10.2008. Formou písemného vyrozumění současně vyzval dotčené orgány státní správy ke stanovení podmínek k ochraně jejich zájmů podle zvláštních předpisů

Tato komplexní pozemková úprava Cholenice byla zahájena bez podaného požadavku. Po projednání se zástupci obce Cholenice, dalšími vlastníky a po provedeném místním šetření byly shledány důvody pro zahájení řízení o pozemkových úpravách dle odst. 1 § 6 zákona. V daném území se jednalo především o funkční uspořádání pozemků, zajištění jejich přístupnosti s vyřešením zlepšení životního prostředí, vodohospodářských poměrů a ochranu zemědělského půdního fondu v návaznosti na již dokončené komplexní pozemkové úpravy v sousedících v k.ú. Běchary a Vršce.

Výběrové řízení na zpracovatelskou firmu proběhlo v první polovině roku 2008, práce na pozemkové úpravě byly zahájeny koncem července 2008. Smlouva se zpracovatelskou firmou byla podepsána 28.7.2008.

V průběhu přípravných prací bylo rozhodnuto, že bude provedena změna katastrálních hranic mezi katastrálními územími Cholenice a Budčeves a Cholenice a Kopidlna z důvodů jejich nevhodného průběhu. Části těchto katastrálních území se řešily současně s KPÚ Cholenice a změna hranic jednotlivých kat. území se do KN zapíše po skončení prací na návrhu KPÚ, současně s rozhodnutím pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv celé KPÚ.

Úvodní jednání podle § 7 zákona se konalo v Cholenicích, v místním hostinci „U Vaňků“ dne 18. prosince 2009. Přítomní účastníci řízení byli seznámeni s formou, účelem a principy pozemkové úpravy, dále byli seznámeni s obvyklým postupem projekčních a geodetických prací. Vlastníkům bylo také oznámeno, že v kat. úz. Cholenice byla provedena aktualizace BPEJ (bonitovaných půdně ekologických jednotek). Na základě BPEJ se stanovuje objektivní cena pozemků dle platného cenového předpisu. Dále byli seznámeni se způsobem zpracování nároků, včetně odstranění rozdílů mezi výměrou určenou ze souřadnic a výměrou v evidenci katastru nemovitostí. Na závěr úvodního jednání byl zvolen devítičlenný sbor zástupců vlastníků pozemků (§ 5 odst. 7 zákona) se souhlasem nadpoloviční většiny přítomných vlastníků.

Odpovědný geodet, Ing. Igor Fiala provedl v roce 2009 podrobné zaměření polohopisu a to především: silnice, stávající polní cesty, otevřené vodoteče, sloupy elektrického vedení a pod. Trasy podzemních vedení (vodovod, plynovod, kanalizace, telefon) jsou převzaty z digitálních podkladů jejich správců. Vlastní komisi šetření hranic obvodu pozemkové úpravy proběhlo v říjnu 2009. Pro určení obvodu byly zpracovány geometrické plány, které byly zapsány do katastru nemovitostí (dále jen „KN“) na základě žádosti Pozemkového úřadu Jičín.

V obvodu KPÚ nebyly pozemky, u kterých se v pozemkových úpravách obnovuje pouze soubor geodetických informací (neřešené dle ust. §2 zákona).

Zpracovatel návrhu přistoupil následně ke zpracování plánu společných zařízení, kterými jsou zejména opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí. § 9 odst. 14 zákona uvádí, je-li nutno pro společná zařízení vyčlenit nezbytnou výměru půdního fondu, použijí se nejprve pozemky ve vlastnictví státu a potom ve vlastnictví obce. Pokud nelze pro společná zařízení použít jen pozemky ve vlastnictví státu, popřípadě obce, podílejí se na vyčlenění potřebné výměry půdního fondu ostatní vlastníci pozemků poměrnou částí podle celkové výměry jejich směřovaných pozemků. V tomto případě se nároky vlastníků vstupujících do pozemkových úprav úměrně snižují, ale vzhledem k příznivému přepočítávacímu koeficientu, vycházejícímu se skutečně zaměřeného stavu (viz. dále) se celková půdní výměra nároků nesnížila. Návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) byl projednán na jednání se sborem zástupců dne 29.3.2010 po předchozích jednání zpracovatele návrhu s dotčenými vlastníky a orgány státní správy při přípravě PSZ. Po projednání PSZ ve sboru zástupců bylo požádáno zastupitelstvo obce Cholenice o schválení tohoto návrhu. K tomuto došlo na zasedání dne 28.6.2010. Pozemkový úřad předložil též

zpracovaný PSZ dotčeným orgánům státní správy k vyjádření, zda byly dodrženy podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů. Dotčené orgány vyslovily souhlasné stanovisko s tímto plánem. Stanoviska dotčených orgánů jsou založena v dokumentaci k PSZ. Další jednání sboru zástupců k PSZ bylo dne 18.2. 2011. Společná zařízení, která budou realizována dle schváleného návrhu PSZ budou v budoucnu vlastnit obec, v jejichž obvodu se nacházejí.

Zdroje půdy pro společná zařízení:

PF ČR	4 32 31 m ²
UZSVM	1 64 m ²
zúčastněné obce	31 44 74 m ²
MNV Cholenice.....	3 12 77 m ²
vlastníci pozemků	95 95 m ²

Soupis nároků byl vypracován na podkladě údajů ze souboru popisných informací (dále „SPI“) z KN, nárokové mapy a aktualizovaných údajů BPEJ. Soupis nároků vlastníků pozemků byl vyhotoven do příslušné tabulky. V průběhu zpracování návrhu pozemkových úprav se soupis nároků upřesňoval (například z důvodu úpravy obvodu pozemkových úprav a změny okruhu účastníků řízení ve smyslu § 9 odst. 6 zákona nebo vypořádání spoluvlastnictví ve smyslu § 9 odst. 13 zákona); upřesněný nárok byl dotčeným vlastníkům doručen se stanovením lhůty k podání námitek.

Soupisy nároků byly vyhotoveny podle těchto zásad: Pro výpočet vzdálenosti pozemků byl zvolen jako referenční bod střed křižovatky silnic do Kopidlna, Vrščů a Běchar v obci Cholenice. Výměra jednotlivých parcel je převzata od katastrálního úřadu z SPI a přepočítána koeficientem ze zaměření skutečného stavu 1,00200 a následně koeficientem pro potřeby společných zařízení 0,99800, výsledný koeficient je 1,00000. Kladný rozdíl výměr ze zaměřených obvodů a souhrnu nároků vlastníků zahrnutých pozemků byl po konzultaci se sborem zástupců převeden do zdrojů pro společná zařízení (95 95 m²). Ocenění pozemků bylo provedeno dle aktualizovaných BPEJ. Cena zemědělských pozemků vychází z vyhlášky 3/2008 Sb.

Soupisy vstupních nároků byly vystaveny na úřední desce Obecního úřadu v Cholenicích od 14.12.2009 do 31.12.2009 a zároveň doručeny všem známým vlastníkům.

Soupisy vstupních nároků byly vystaveny na úřední desce Obecního úřadu v Budčevsi od 14.12.2009 do 19.1.2010 a zároveň doručeny všem známým vlastníkům.

Soupisy vstupních nároků byly vystaveny na úřední desce Městského úřadu v Kopidlně od 17.12.2009 do 1.10.2010 a zároveň doručeny všem známým vlastníkům.

K soupisu nároků byla ve lhůtě určené pozemkovým úřadem (15 dnů od doručení soupisu vlastníků známého pobytu) z řad vlastníků vznesena jedna námitka. Námitka se týkala pozemku č.p. 319/1 dle PK v k.ú. Cholenice, který nebyl zařazen do obvodu pozemkových úprav, resp. nebyl uveden v soupise nároků.

Dle příslušné právní úpravy námitky projednal pozemkový úřad se sborem. Zpracovatel návrhu KPÚ seznámil přítomné na jednání s důvodem, proč tento pozemek nebyl uveden v soupisu nároků. V tomto případě se jednalo o pozemek, který byl předmětem řízení o Komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Vršče, při kterém pro vyrovnání katastrální hranice byl obvod pozemkové úpravy v nezbytném rozsahu rozšířen i do k.ú. Cholenice. Po schválení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vršče a dokončení nové digitální katastrální mapy s geometrickými plány pro předmětné území v k.ú. Cholenice došlo k zápisu celé této pozemkové úpravy do katastru nemovitostí. Pro vlastníky, mající obdobně jako namítající vlastník v této dotčené části k.ú. Cholenice pozemky, byly na základě nových parcelních čísel pozemků v katastru nemovitostí, vyhotoveny nové soupisy nároků, a tyto následně těmto vlastníkům doručeny. Návrh nových pozemků pak již byl zpracováván již s těmito pozemky. Sbor zástupců s tímto postupem vyslovil na jednání 29.3.2010 souhlas a namítajícímu vlastníku byla v tomto směru podána písemná zpráva.

Soupisy upravených vstupních nároků byly vystaveny na úřední desce Obecního úřadu v Cholenicích od 15. 9. 2010 do 30.09.2010 a zároveň doručeny všem známým vlastníkům.

Po odsouhlasení vstupních nároků a plánu společných zařízení se mohlo přistoupit k projednávání návrhu nového umístění pro jednotlivé vlastníky. Nový návrh byl projednáván s vlastníky od září 2010 do ledna 2011. Tato jednání se uskutečnila převážně v Cholenicích a vlastníci byli zváni dopisem s pozvánkou od Pozemkového úřadu Jičín. V těchto měsících probíhala ještě individuální jednání s vlastníky přímo na adrese zpracovatele. Návrh byl postupně upřesňován a byly zohledňovány připomínky a náměty k uspořádání pozemků. Pokud situace vyžadovala, byl návrh posílán jednotlivým vlastníkům i poštou s tím, aby se do lhůty dané pozemkovým úřadem vyjádřili. Nové pozemky jsou navrženy tak, aby odpovídaly ve smyslu § 10 zákona původním přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností, a podle možností i druhem pozemků. Porovnání ceny, výměry a vzdálenosti se provádí celkem za všechny pozemky vlastníka řešené v pozemkových úpravách. Cena je přiměřená, pokud není ve srovnání s původní cenou vyšší nebo nižší o více než 4%. Nově navrhované pozemky jsou dále v přiměřené výměře, pokud rozdíl výměry původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10 % výměry původních pozemků, a v přiměřené vzdálenosti, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků není vyšší nebo nižší více než o 20%. Vzdálenost se stanoví jako vážený aritmetický průměr vzdáleností jednotlivých pozemků měřených vodorovnou čarou od stanoveného referenčního bodu.

V případě, že do pozemkové úpravy vstupuje vlastník pouze s jedním pozemkem, který nelze z technických důvodů umístit tak, aby nebylo překročeno kritérium ceny pozemku ve prospěch vlastníka, může pozemkový úřad se souhlasem sboru zástupců od požadavku na uhrazení rozdílu ceny ustoupit. Tento postup byl projednán se sborem zástupců a jím schválen na jednání dne 18.2.2011. Jedná se o následující listy vlastnictví k.ú. Cholenice: 35, 43, 46, 102, 138 a 262. V k.ú. Budčeves nastala tato situace u LV 137.

Pozemkový úřad též dle § 9 odst. 13 vypořádal spoluvlastnictví k pozemku tak, že spoluvlastníkům připočetl k jejich nároku část odpovídající spoluvlastnickému podílu k předmětnému pozemku. Jestliže spoluvlastník kromě spoluvlastnického podílu nevládní jiný pozemek, tvoří tento spoluvlastnický podíl samostatný nárok. Listy vlastnické se v rámci této KPÚ rozdělovaly z toho důvodu, že někteří vlastníci měli několik LV a tyto podíly se jim spojily na samostatný LV nebo se jednalo o podíly na původní staré, již neexistující cestě. V projektové dokumentaci mají vlastníci v soupisech nových pozemků uvedena pouze „pracovní“ čísla listů vlastnických (dále jen „LV“). Konkrétní čísla LV zadá až Katastrální pracoviště Jičín při záznamu výsledků KPÚ do KN.

V průběhu komplexní pozemkové úpravy svolal pozemkový úřad dva kontrolní dny, které se konaly 29.3.2010 a 18.2.2011.

Konečný návrh byl vypracován v souladu se zákonem a jeho prováděcí vyhláškou a o jeho vystavení byli všichni účastníci řízení vyrozuměni dopisem do vlastních rukou. Současně byli všichni dotčení vlastníci upozorněni na skutečnost, že dle § 11 odst. 1 zákona po dobu 30 dnů mají možnost uplatnit k návrhu své námítky a připomínky u pozemkového úřadu. K později podaným námítkám a připomínkám se nebude přihlížet. Posledním dnem výše uvedeného vystavení návrhu byl den 16. 3. 2011.

Konečný návrh byl vystaven na elektronické úřední desce pozemkového úřadu od 14.2.2011 do 20.3.2011 a na úřední desce Pozemkového úřadu v Jičíně od 14.2. 2011 do 22.3.2011.

Konečný návrh byl vystaven na úřední desce Obecního úřadu v Cholenicích od 14.2.2011 do 15.3.2011.

Konečný návrh byl vystaven na úřední desce Obecního úřadu v Budčevsi od 14.2.2011 do 17.3.2011

Konečný návrh byl vystaven na úřední desce Městského úřadu v Kopidlně od 14.2.2011 do 16.3.2011.

Pozemkový úřad Jičín obdržel k vystavenému návrh námítku od spoluvlastníků zapsaných na LV 12, - paní Jampílkové Růženy, pana Jampílka Václava a paní Myškové Zdeňky.

Pozemkový úřad v Jičíně při vyřizování námítky postupoval dle odst. 6 § 10 vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Námítky k vystavenému návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Cholenice byly postoupeny zpracovateli návrhu, firmě Landinfo Praha s.r.o., která provedla úpravy v návrhu KPÚ, čímž bylo v co největším rozsahu námítkám vyhověno. S opraveným návrhem vyslovili souhlas vyjádřený podpisem na příslušném formuláři podle bodu 8 písm. a) přílohy k výše uvedené vyhlášce pan Jampílek Václav a paní Myšková Zdeňka. Paní Jampílková Růžena k upravenému návrhu zaslala stanovisko, avšak příslušný formulář vrátila bez jakékoliv úpravy. Upravený návrh odsouhlasili i ostatní úpravou dotčení vlastníci.

Současně s výše uvedenou námítkou obdržel správní orgán i připomínku k návrhu společných zařízení a dalších opatření vyplývajících z návrhu KPÚ v k.ú. Cholenice od sboru zástupců. Pozemkový úřad Jičín v této věci provedl místní šetření a několik následných jednání s dotčenými vlastníky. Závěry z tohoto šetření byly shrnuty do stanoviska Pozemkové úřadu v Jičíně a zaslány všem členům sboru zástupců doporučeně do vlastních rukou.

Výsledky návrhu KPÚ budou sloužit k obnově katastrálního operátu v celém obvodu pozemkové úpravy, pro který bude vyhotovena i nová DKM a jsou nezbytný podklad pro územní plánování. Návrh zavádí pořádek do majetkoprávních vztahů a současně vytváří lepší podmínky pro racionální hospodaření scelením a zpřístupněním pozemků. Realizace návrhu PÚ přispěje k potlačení degradačních procesů na zemědělské půdě, způsobovaných především erozní činností vody a vytváří tím podmínky k ochraně půdy a zvýšení její úrodnosti. Dojde ke zlepšení vodního režimu zájmového území. Vytváří se tak podmínky pro zlepšení a ochranu životního prostředí, zvýšení ekologické stability území a zvýšení jeho estetické hodnoty.

Závěrečné projednání se konalo dne 16. května 2011 v Cholenicích, zápis je uložen v dokladové části projektu. Na tomto jednání, kam byli pozváni všichni účastníci řízení o KPÚ, zhodnotil zástupce pozemkového úřadu se zástupcem projekční firmy dosavadní řízení a výsledky pozemkových úprav. Zpracovatel návrhu pak seznámil přítomné s návrhem, o kterém bude rozhodnuto. Při zpracování návrhu KPÚ byla stávající věcná břemena a stávající zástavní práva převedena na nově navržené pozemky. Zástavní práva váznoucí na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, přechází podle zákona na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu. Souhlas se zpracovaným návrhem pozemkové úpravy vyslovili vlastníci pozemků, kterých se tato KPÚ týkala, v rozsahu větším, než zákonem požadované tři čtvrtinové výměry pozemků - § 11, odst. 4 zákona. Za celý obvod pozemkových úprav, který má výměru 482 ha došlo k odsouhlasení návrhu pozemkové úpravy dle následujícího přehledu:

souhlasilo s návrhem KPÚ :	98,15 % dotčené výměry
nesouhlasilo s návrhem KPÚ :	0,00 % dotčené výměry
se nevyjádřilo :	1,85 % dotčené výměry

Na základě výše uvedených skutečností vydává Pozemkový úřad v Jičíně toto rozhodnutí o schválení zpracovaného návrhu, které oznamuje veřejnou vyhláškou a doručuje všem známým účastníkům řízení ve smyslu § 11 odst. 5 zákona. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí doručovanému účastníkům řízení připojí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u pozemkového úřadu a příslušného obecního úřadu. V návrhu jsou uvedena pracovní čísla

nových pozemků. Vyhotovením nové digitální katastrální mapy na podkladě výsledků pozemkových úprav dostanou nové pozemky definitivní parcelní číslo.

Účastníky řízení o pozemkových úpravách jsou:

vlastníci pozemků, které jsou dotčeny řešením v pozemkových úpravách podle § 2 zákona a fyzické a právnické osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům mohou být řešením pozemkových úprav přímo dotčena. Dále jsou v tomto případě účastníky řízení i obec, v jejichž územním obvodu jsou pozemky zahrnuté do obvodu pozemkových úprav.

Účastníka řízení, který není znám nebo jehož pobyt není znám, zastupuje v řízení o pozemkových úpravách opatrovník, kterým může být i obec. Opatrovník není oprávněn za účastníka udělit souhlas k nedodržení pravidel pro posuzování přiměřenosti kvality a výměry vyměňovaných pozemků.

Zemřel-li vlastník pozemku, který je předmětem pozemkových úprav, a soud o dědictví pravomocně usnesením ještě nerozhodl, jsou účastníky řízení o pozemkových úpravách osoby podle sdělení soudu nebo soudního komisaře. Tyto osoby si na výzvu pozemkového úřadu mohou do stanovené lhůty určit zástupce pro doručování písemností. V případech, kdy soud nebo soudní komisař nepodá sdělení ve lhůtě stanovené pozemkovým úřadem, zastupuje tyto osoby v řízení o pozemkových úpravách opatrovník, kterým může být i obec.

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a vyhotovení DKM (digitální katastrální mapy), vydá Pozemkový úřad v Jičíně rozhodnutí o vlastnictví k novým pozemkům. Výměra nových pozemků se může změnit v některých případech o maximálně jednotlivé metry, z důvodu zaokrouhlování. DKM bude spolu s pravomocným rozhodnutím zaslána Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Jičín, Šafaříkova ul., k provedení jeho záznamu. Změna vlastnických poměrů bude následně zapsána do katastru nemovitostí.

Pozemkový úřad zajistí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků, a to nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Pozemkový úřad předpokládá, že vzhledem k termínům vydání rozhodnutí o vlastnictví bude první vytyčení pro zájemce s největší pravděpodobností provedeno až ke konci příštího hospodářského roku, tj. v měsíci září 2012, případně ihned po sklizni. Termín bude upřesněn na podkladě požadavků vlastníků. Vytyčení hranic, pokud budou lomové body označeny trvalou stabilizací, nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

Dále se účastníkům řízení připomíná ustanovení § 11 odst. 12 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu podle § 11 odst. 8 zákona se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pozemkový úřad. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pozemkového úřadu zatížit nebo zcizit.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o p r a v n ě m p r o s t ě d k u :

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k Ministerstvu zemědělství - Ústřednímu pozemkovému úřadu (§ 22 písm. e) zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů), podáním učiněným u pozemkového úřadu (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení - správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy

1. Seznam účastníků řízení
2. Soupis nových pozemků dle návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Cholenice s rozšířeným obvodem o části k.ú. Budčeves a Kopidlna zpracovaný firmou zpracovaný firmou LANDINFO, spol. s r.o. K Mlýčnicku 239, 156 00 Praha, odpovědným projektantem Ing. Vladimírem Náměstkem, CSc.
3. Mapa návrhu komplexních pozemkových úprav

Rozdělovník

I. Obdrží známí účastníci řízení na dodejku do vlastních rukou, kterým se dle ust. § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Jičín a na úředních deskách Obecních úřadů Cholenice a Budčeves a Městského úřadu Kopidlna, kde lze do příslušných částí schváleného návrhu nahlédnout.

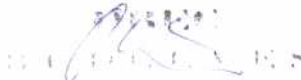
III. Po nabytí právní moci obdrží na doručenkou Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, Šafaříkova 842, 506 01 Jičín, k vyznačení rozhodnutí do katastru nemovitostí.




Ing. Jaromír Krejčí

ředitel Pozemkového úřadu Jičín

Vyvěšeno 27.6.2011



Příloha č.1 - Seznam účastníků řízení

K rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Jičín, č.j. PÚ-02/2/08/970/Mc-R1 ze dne 10. června 2011 o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Cholenice s rozšířeným obvodem o k.ú. Budčeves a k.ú. Kopidlno.

Adamec Stanislav	Lipová 583	507 32 Kopidlno
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky	Pražská 155	500 04 Hradec Králové
Aichler Josef	Chomutice 16	507 53 Chomutice
Antošová Marie	Dětenice 144	507 24 Dětenice
Bergmannová Blanka	Pod Vrstevnicí 1528/16	140 00 Praha - Krč
Brož Josef	Šturmová 498	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Bucek Václav ml.	Cholenice 27	507 32 Kopidlno
Bucek Václav st.	Cholenice 9	507 32 Kopidlno
Cardová Věra	Cholenice 37	507 32 Kopidlno
Cimbálová Helena, JUDr.	Libuň 39	507 15 Libuň
Danišová Zuzana	Baráková 583	506 01 Jičín - Nové Město
Dejl Josef	Mládežnická 496	506 01 Jičín - Nové Město
Dejl Vladimír	Hellichova 742/55	290 01 Poděbrady II
Douša Jiří	Robousy 147	506 01 Jičín - Robousy
Douša Josef	Veliš 2	507 21 Veliš
Douša Václav	Jičíněves 75	507 31 Jičíněves
Ficová Jana	Jablonecká 719/1	190 00 Praha - Prosek
Franková Jaroslava	Machovcova 1278/19	190 00 Praha - Prosek
Gřešulová Marie	Cholenice 78	507 32 Kopidlno
Haklová Marcela	Pod Saharou 696	252 66 Libčice nad Vltavou
Havlas Václav	Za drahou 122	290 01 Poděbrady - Velké Zboží
Heršálek Josef	Sv. Čecha 889	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Hlaváč Stanislav, Ing.	Schwantnerova 918	541 01 Trutnov - Střední Předměstí
Hnízdová Květoslava	Cholenice 76	507 32 Kopidlno
Holíková Jaroslava	Jilmová 266/2	460 07 Liberec VII-Horní Růžodol
Holmanová Marie	Vršce 64	507 33 Vršce
Hyšpler Radomír, Ing., CSc.	Labská kotlina 984/26	500 02 Hradec Králové
Hyšplerová Lidmila, Ing., CSc.	Labská kotlina 984/26	500 02 Hradec Králové
Jampilek Václav	Nerudova 419	507 32 Kopidlno
Jampilková Růžena	Čajkovského 1684/29	130 00 Praha - Žižkov
Janák Jaroslav	Zelná 233/9	460 01 Liberec XI-Růžodol I
Janáková Hana	Jakubcova 563	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Janča Aleš	Lipová 383	507 32 Kopidlno
Janouš Jiří	Otakara Theera 1481/4	288 02 Nymburk
Jebavá Ivana	Nemyčeves 47	506 01 Jičín
Jenček Jiří	Cholenice 36	507 32 Kopidlno
Jenčková Jitka	Husova 527	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Jeriová Růžena	Noviny pod Ralskem 115	471 24 Noviny pod Ralskem
Jiříčková Lenka, Ing.	Sokolovská 367	506 01 Jičín - Nové Město
Kalousová Marie	U Nádraží 586	507 32 Kopidlno
Karban Luboš	Sedličky 35	506 01 Jičín - Sedličky
Kašpárek Jindřich Ing.	Čimická 769/96	181 00 Praha - Bohnice
Kinčlová Jaroslava	Hořická 208	507 58 Mlázovice
Knoppová Olga	U letenského sadu 1306/14	170 00 Praha - Holešovice
Koberová Marie	Betlém 593	508 01 Hořice v Podkr.
Kolbaba Josef	Štrauchova 840	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Komárková Blanka	Cholenice 50	507 32 Kopidlno
Komárková Marie	Vršce 60	507 33 Vršce
Koňák Josef	Cholenice 51	507 32 Kopidlno
Koňáková Lenka	Cholenice 51	507 32 Kopidlno
Korejsová Jana	Jičíněves 64	507 31 Jičíněves
Kořínková Jaroslava	Cholenice 71	507 32 Kopidlno
Kosina Tomáš	Vršce 71	507 33 Vršce

Kosina Vladimír	Vršce 71	507 33 Vršce
Kostka Vladimír, Ing., DrSc.	Eliášova 549/42	160 00 Praha - Bubeneč
Košátko Vladimír	Běchary 17	507 32 Kopidno
Košátko Vladimír, Ing.	Běchary 17	507 32 Kopidno
Košátková Hana	Běchary 17	507 32 Kopidno
Košek Vladimír	Cholenice 64	507 32 Kopidno
Košťák František	Pod Hřbitovem 252/2	588 51 Batelov
Košťák Karel	Švermova 303	507 32 Kopidno
Košťák Ladislav, Ing.	Vackova 73	507 32 Kopidno
Košvancová Marie	Běchary 44	507 32 Kopidno
Košvanec Jaroslav	Horní Počaply 224	277 03 Horní Počaply
Kotalíková Jaroslava	Masarykova 885	252 63 Roztoky
Kovář Miloš	Kopidno 268	507 32 Kopidno
Kovářová Monika	Kopidno 268	507 32 Kopidno
Královéhradecký kraj	Pivovarské náměstí 1245/2	500 03 Hradec Králové
Krnoš Felix, Ing.	Jeřice 76	508 01 Hořice v Podkr.
Krnoš Vladimír, Ing.	Hlavní 1851/33a	500 08 Hradec Králové
Krnoš Vlastimil, JUDr.	Blodkova 343/72	500 06 Hradec Králové - Třebeš
Křivský Dušan	Pístecká 2209	288 02 Nymburk
Kubín Jaroslav	Pševy 42	507 32 Kopidno
Kučerová Miroslava	Formanská 210	149 00 Praha - Újezd
Kupec Václav	Pražská 2237	250 01 Brandýs nad Labem
Lachmanová Marie	Cholenice 75	507 32 Kopidno
Lambrouová Danuše	Blažimská 3139/10	149 00 Praha - Chodov
Lesy České republiky, s.p.	Přemyslova 1106/19	501 68 Hradec Králové
Linhart Josef	Českých bratří 369	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Linhartová Miluše	Českých bratří 369	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Lískovská Eva	Emy Destinové 889/4	500 09 Hradec Králové
Liška Jaroslav	Židovice 54	507 32 Kopidno
Mádle Vladimír	Prachovská 254	506 01 Jičín - Holínské Předměstí
Mádlová Jiřina	Prachovská 254	506 01 Jičín - Holínské Předměstí
Malý Josef	Cholenice 89	507 32 Kopidno
Martínek Květoslav	Cholenice 96	507 32 Kopidno
Město Kopidno	Hilmarovo nám. 13	507 32 Kopidno
Minářová Jana	Na Sklípku 612	507 32 Kopidno
Motejlová Iveta	Jiráskova 47	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Mrázek František	Nám.V.Čtvrťka 846	506 01 Jičín - Valdické Předměstí
Myšková Zdeňka	Chroustov 86	289 02 Chroustov
Nováčková Jana	Jabloňová 1390/92	100 00 Praha 10 - Záběhlice
Nováková Věra	Cholenice 25	507 32 Kopidno
Novíková Eva	Kladenská 259/30	405 02 Děčín III-Staré Město
Nyklová Iva, Mgr.	Glenova 2704/3	400 01 Ústí nad Labem
Obec Budčeves	Budčeves 19	507 32 Kopidno
Obec Cholenice	Cholenice 1	507 32 Kopidno
Obec Žlunice	Žlunice 138	507 34 Žlunice
Odvárko Jiří	Lipová 353	507 32 Kopidno
Odvárková Růžena	U Trati 389	507 32 Kopidno
Paleček Oldřich	Vršce 5	507 33 Vršce
Pavlas Bohuslav	Půlkruhová 164/9	160 00 Praha - Vokovice
Pavlásková Jaroslava	Jižní II/190	507 11 Valdice
Pavlasová Zdenka	Půlkruhová 164/9	160 00 Praha - Vokovice
Pekárek Jaroslav	Cholenice 28	507 32 Kopidno
Pekárková Zdeňka	Cholenice 28	507 32 Kopidno
PERSEUS, a.s.	Běchary 54	507 32 Kopidno
Piroutková Bohuslava	Chroustov 20	289 02 Chroustov
Pizák Pavel, MUDr.	Malé náměstí 206	541 01 Trutnov - Střední Předměstí
Pizáková Dagmar	Malé náměstí 206	541 01 Trutnov - Střední Předměstí
Potměšilová Milena	Pesvice 68	431 11 Jirkov
Povodí Labe s.p.,	Jarošovská 103,	506 01 Jičín - Holínské Předměstí
Pozemkový fond České republiky	Haškova 357	500 02 Hradec Králové

